



## Obchodná verejná súťaž

vyhlásená podľa ust. § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

**Vyhlasovateľ:** Technická univerzita vo Zvolene  
T. G. Masaryka 24  
960 01 Zvolen  
IČO: 00 397 440  
Právna forma: verejná vysoká škola zriadená zákonom  
Štatutárny orgán: Dr.h.c. prof. Ing. Rudolf Kropil, PhD., rektor

**Navrhovatelia (súťažitelia):** Fyzické a právnické osoby

Technická univerzita vo Zvolene (ďalej len „vyhlasovateľ“ alebo „TUZVO“) vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy (ďalej len „súťaž“) a vyzýva navrhovateľov na podanie návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľností vo vlastníctve TUZVO, ktoré sú predmetom tejto súťaže, a to za nasledovných podmienok:

### A. Predmet súťaže

Predmetom súťaže je predaj pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Tŕnie, obci Tŕnie, okres Zvolen, vedených Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor, evidovaných na Liste vlastníctva č. 80, a to:

- a) **pozemku s parc. č. 519/24**, parcela registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 512 m<sup>2</sup>, spôsob využívania pozemku: pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť, umiestenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce,
- b) **pozemku s parc. č. 519/26**, parcela registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 49 m<sup>2</sup>, spôsob využívania pozemku: pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť, umiestenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce a
- c) **pozemku s parc. č. 519/27**, parcela registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 772 m<sup>2</sup>, spôsob využívania pozemku: pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť, umiestenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce.

## Ťarchy:

1. Vecné bremeno spočívajúce v predkupnom práve k nehn. parc.c.469/2,476/2,510/2,594/3 a E parc.č. 480,547,555,557,1020/1,1020/2,1173 pre Rímskokatolícku cirkev, farnosť Trnie V 2949/06 z 17.10.2006 - 61/06 podľa GP 23/18, G1 147/18 predkupné právo aj na pozemok registra C KN parcelné číslo 519/24 - 64/19 v zmysle GP G1-668/2020 predkupné právo aj na novovytvorenú parcelu registra C KN519/26, 519/27, Z 1594/2021 - 31/21.
2. Vecné bremeno v súlade s ust. § 11 ods. 1 a ods. 8 zákona c. 251/2012 Z.z. o energetike na nehnuteľnosti pozemky registra C KN parc.č. 519/27, E KN parc.č. 1173 k stavbe "Trnie - Kašova Lehôtka - rozšírenie NNK, SW: 13547" spočívajúce v práve umiestnenia a prevádzkovania elektroenergetického zariadenia vrátane jeho ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov v rozsahu vymedzenom v geometrickom pláne č. 36746436-006/2023, číslo G1-204/2023, strpieť prechod a prejazd vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom výkonu povolenej činnosti najmä kontroly zariadení, údržby, opravy, odborných prehliadok, odborných skúšok, obnovy (rekonštrukcie) elektroenergetických zariadení., pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú výmeru dotknutých pozemkov v prospech oprávneného Stredoslovenská. distribučná, a.s., ICO 36442151, Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, na základe návrhu na vykonanie záznamu zo dna 16.08.2023, doplneného dna 20.10.2023, Z-1979/2023 - 76/23.
3. Na základe predmetnej Zmluvy o prenájme pozemku R – 5865/2018/OIP, predávajúci ako „prenajímateľ“ prenechal Obci Trnie, sídlo: 962 34 Trnie č.97, IČO: 00 320 331 ako „nájomcovi“ na dobu určitú do 31.05.2028, pozemok C KN parc. č. 519/24, aby nájomca predmet nájmu na dohodnutý účel užíval a nájomca sa zaviazal zaplatiť za to prenajímateľovi riadne a včas dohodnuté nájomné vo výške 51,20 EUR bez DPH/ročne.
4. Časť predmetu prevodu, a to pozemok C KN parc. č. 519/27 je predmetom nájmu založeného Zmluvou o nájme poľnohospodárskych pozemkov R – 3093/2024 zo dňa 10.4.2024, dátum zverejnenia zmluvy v CRZ: 10.4.2024, dátum účinnosti zmluvy: 11.4.2024 Zmluva o nájme poľnohospodárskych pozemkov R – 3093/2024 zo dňa 10.4.2024

## B. Podmienky obchodnej verejnej súťaže

1. **Všetky tri pozemky parc.č. 519/24, 519/26 a 519/27** v k.ú. Trnie. obci Trnie, okres Zvolen vedených Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor, evidovaných na Liste vlastníctva č. 80 **predávame spolu.**
2. Súťaž sa začína dňa **25.4.2024** uverejnením v dennej tlači (v jednom denníku s celoslovenskou pôsobnosťou podľa výberu vyhlasovateľa) a na webovom sídle Technickej univerzity vo Zvolene: <https://www.tuzvo.sk/sk/obchodne-verejne-sutaze>
3. Označenie navrhovateľa, ktoré navrhovateľ zapracuje do návrhu kúpnej zmluvy, musí byť nasledovné:

- **U právnickej osoby a fyzickej osoby - podnikateľa:** obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania; právna forma právnickej osoby; identifikačné číslo; DIČ, IČ DPH; štatutárny orgán; bankové spojenie a číslo účtu – IBAN, z ktorého bude poukázaná kúpna cena; označenie registra, v ktorom je zapísaný a pod akým číslom;
- **U fyzickej osoby - nepodnikateľa:** meno; priezvisko; titul; rodné priezvisko; dátum narodenia; rodné číslo; miesto trvalého pobytu; rodinný stav; štátna príslušnosť; označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, číslo účtu – IBAN.

4. Označenie vyhlasovateľa (predávajúceho) je uvedené v návrhu kúpnej zmluvy.
5. Hodnota predmetu kúpy bola ako všeobecná hodnota pozemkov KN-C parc.č. 519/24 , 519/26 a 519/27 v k.ú. Trnava, obec Trnava, okres Zvolen stanovená znaleckým posudkom č. 117/2023 zo dňa 21.7.2023, a to vo výške 4 030,00 Eur (slovom: štyritisíc tridsať eur). Znalecký posudok vypracoval Ing. Štefan Pastierovič, znalec znaleckého odboru Stavebníctvo Odhad hodnoty nehnuteľností.
6. Navrhovatelia majú možnosť nahliadnuť do znaleckého posudku a dohodnúť si obhliadku nehnuteľností na základe telefonického dohovoru s Ing. Ľubomírom Ivanom, PhD. na tel. č. +421 905 710 489, a to minimálne jeden pracovný deň pred požadovaným termínom obhliadky.
7. Spôsob a lehota na predkladanie návrhov je na adresu: Technická univerzita vo Zvolene, T. G. Masaryka 24, 960 01 Zvolen, a to poštou alebo osobným odovzdaním v podateľni TUZVO do **10.5.2024** do 10.00 hod. V podateľni TUZVO bude na obálke vyznačený dátum a hodina doručenia. V oboch prípadoch je pre dodržanie lehoty rozhodujúci dátum a hodina doručenia do podateľne TUZVO, a nie dátum odoslania poštou.
8. Na obálke so súťažným návrhom musí byť uvedené označenie: súťaž „Pozemky – Trnava – neotvárať“.
9. Obálka so súťažným návrhom musí obsahovať:
  - identifikačné údaje:
    - a) pri právnickej osobe:
      - obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, štatutárny orgán – meno a priezvisko a podpis (podpisy) osoby (osôb) oprávnenej konať v mene PO,
      - splnomocnenie, ak osobu oprávnenú konať v mene PO v tejto súťaži zastupuje niekto iný, pričom podpis splnomocnenca musí byť úradne osvedčený,
      - označenie registra, v ktorom je právnická osoba ako právny subjekt zaregistrovaná
    - b) pri fyzickej osobe:
      - nepodnikateľ: meno, priezvisko (aj rodné), stav, rodné číslo, adresa trvalého pobytu, štátna príslušnosť, podpis fyzickej osoby;
      - podnikateľ: obchodné meno, sídlo podnikania, IČO, DIČ, IČ DPH, podpis podnikateľa,
      - splnomocnenie, ak osobu oprávnenú konať v mene podnikateľa v tejto súťaži zastupuje niekto iný, pričom podpis splnomocnenca musí byť úradne osvedčený,
      - označenie registra, v ktorom je fyzická osoba ako právny subjekt zaregistrovaná,

- návrh kúpnej zmluvy (príloha č. 2), ktorý je súčasťou týchto súťažných podmienok, doplnený o chýbajúce údaje, podpísaný navrhovateľom (oprávnenou osobou za navrhovateľa), pričom obsah zmluvy, ktorá je súčasťou týchto súťažných podmienok, nesmie byť navrhovateľom pozmenený;

- čestné vyhlásenie navrhovateľa ako kupujúceho (príloha č. 3) v zmysle § 14 zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií v znení neskorších predpisov, ktoré je súčasťou týchto súťažných podmienok, doplnené o chýbajúce údaje, podpísané navrhovateľom (oprávnenou osobou za navrhovateľa);

- súhlas navrhovateľa so spracovaním osobných údajov podľa zák. č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorý je súčasťou týchto súťažných podmienok, doplnený o chýbajúce údaje a podpísaný navrhovateľom (oprávnenou osobou za navrhovateľa) a súhlas so súťažnými podmienkami obchodnej verejnej súťaže podpísaný navrhovateľom (oprávnenou osobou za navrhovateľa) (príloha č.4).

10. Výsledok verejnej obchodnej súťaže bude písomne oznámený všetkým navrhovateľom najneskôr **do 14 kalendárnych dní** od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov.
11. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť, robiť úpravy v kúpnej zmluve, všetky predložené návrhy odmietnuť alebo súťaž zrušiť.
12. Každý navrhovateľ môže predložiť len jeden návrh. Manželia podávajú návrh iba spoločne ako jeden návrh, pokiaľ nemajú súdom rozdelené bezpodielové spoluvlastníctvo manželov (BSM); uvádzajú obidvaja identifikačné údaje a návrh podpisujú obidvaja. Súťažný návrh môže navrhovateľ meniť, dopĺňať alebo odvolať len do uplynutia lehoty stanovenej na predkladanie návrhov. Po uplynutí tejto lehoty nemôže navrhovateľ súťažný návrh odvolať, ani ho zmeniť alebo doplniť, ibaže by išlo o opravu zrejmych chýb, ktoré vznikli nedopatrením pri vyhotovení návrhu a podmienky súťaže túto opravu nevylučujú.
13. Súťažný návrh musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku.
14. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.
15. Do súťaže nemožno zahrnúť návrhy, ktoré boli predložené po termíne na predkladanie návrhov, ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam, ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá skutočnosti. Takéto návrhy komisia odmietne.
16. V prípade, že navrhovateľ, ktorého návrh bude najvýhodnejší, po odoslaní oznámenia o prijatí návrhu nedodrží vyhlasovateľom stanovené lehoty a neposkytne súčinnosť potrebnú k uzatvoreniu zmluvy, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzavrieť kúpnu zmluvu s ďalším navrhovateľom, ktorého návrh zodpovedá podmienkam súťaže a je ďalší najvýhodnejší v poradí.

### **C. Kritériá vyhodnotenia súťaže**

1. Kritériom pre určenie víťaza súťaže je najvyššia ponúknutá cena.

2. **Ponúknutá kúpna cena nesmie byť nižšia** ako primeraná cena, t. j. 4 030,00 EUR, čo je všeobecná hodnota majetku určená podľa osobitného predpisu (vyhláška Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov) – časť B, bod 4 týchto súťažných podmienok.
3. V prípade, že dvaja alebo viacerí navrhovatelia predložia návrh **s rovnakou najvyššou ponúknutou cenou**, vyhlasovateľ týchto navrhovateľov vyzve na novú úpravu ceny jej zvýšením. Ak v dôsledku rovnakej ponúkutej ceny ani potom nebude možné určiť víťaza súťaže, o poradí návrhov rozhodne vyhlasovateľ na základe termínu doručenia pôvodného návrhu vyhlasovateľovi tak, že víťazom súťaže sa stáva ten navrhovateľ, ktorého pôvodný návrh s najvyššou ponúknutou cenou bol doručený ako prvý; vyhlasovateľ má tiež právo súťaž zrušiť.

Vo Zvolene, dňa 23.4. 2024

Dr.h.c. prof. Ing. Rudolf Kropil, PhD.  
rektor

Prílohy:

č. 1 Fotodokumentácia

č. 2 Návrh kúpnej zmluvy

č. 3 Čestné vyhlásenie kupujúceho

č. 4 Súhlas so spracovaním osobných údajov a so súťažnými podmienkami

**Príloha č. 1**  
**Fotodokumentácia**









## Príloha č. 2

# KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník,  
zákona č. 131/2002 Z.z. o vysokých školách a  
podľa zákona č. 176/2004 Z.z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií

medzi zmluvnými stranami (*ďalej v texte aj „zmluvné strany“*):

1. **Názov:** **Technická univerzita vo Zvolene**  
**Sídlo:** T.G. Masaryka 24, 960 53 Zvolen, SR  
**IČO:** 00 397 440  
**DIČ:** 2020474808  
**IČ DPH:** SK2020474808  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica Bratislava  
**IBAN:** SK39 8180 0000 0070 0027 6367  
**Štatutárny orgán:** prof. Ing. Rudolf Kropil, CSc., rektor

(*ďalej v texte aj „predávajúci“*)

a

2. **Obchodné meno:** .....  
**Sídlo:** .....  
**IČO:** .....  
**DIČ:** .....  
**IČ DPH:** .....  
**Bankové spojenie:** .....  
**IBAN:** .....  
**Registrácia:** Obchodný register Okresného súdu .....  
oddiel: ..... vložka číslo: .....  
**Štatutárny orgán:** .....

event.

- Meno a priezvisko:** ....., **rod.** .....  
**Dátum narodenia:** .....  
**Rodné číslo:** .....  
**Trvale bytom:** .....  
**Štátne občianstvo:** SR

(*ďalej v texte aj „kupujúci“*)

za nasledujúcich zmluvných podmienok:

## Článok I. Úvodné ustanovenia a prehlásenia predávajúceho

1. Predávajúci **prehlasuje**, že je výlučným vlastníkom **nehnutelností** nachádzajúcich sa v **k.ú. Trníc**, obci Trníc, okrese Zvolen, vedených Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor, evidovaných na **Liste vlastníctva č. 80**, a to:
  - d) **pozemku s parc. č. 519/24**, parcela registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 512 m<sup>2</sup>, spôsob využívania pozemku: pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti, umiestenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce (*ďalej v texte aj pozemok C KN parc. č. 519/24*),
  - e) **pozemku s parc. č. 519/26**, parcela registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 49 m<sup>2</sup>, spôsob využívania pozemku: pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti, umiestenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce (*ďalej v texte aj pozemok C KN parc. č. 519/26*) a
  - f) **pozemku s parc. č. 519/27**, parcela registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 772 m<sup>2</sup>, spôsob využívania pozemku: pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti, umiestenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce (*ďalej v texte aj pozemok C KN parc. č. 519/27*“).
2. Predávajúci **prehlasuje**, že **Akademický senát** Technickej univerzity vo Zvolene **udelil predchádzajúci písomný súhlas** k odpredaju pozemkov C KN parc. č. 519/24, C KN parc. č. 519/26 a C KN parc. č. 519/27, k.ú. Trníc, a to **uznesením zo dňa 05.03.2024** v znení, cit.: „*AS TUZVO schválil žiadosť o odpredaji pozemkov KN-C parc. č. 519/24, 519/26 a 519/27.*“ Výpis uznesenia z rokovania Akademického senátu Technickej univerzity vo Zvolene je Prílohou č.01 tejto Zmluvy.
3. Predávajúci **prehlasuje**, že **Správna rada** Technickej univerzity vo Zvolene **udelila** súhlas k odpredaju pozemkov C KN parc. č. 519/24, C KN parc. č. 519/26 a C KN parc. č. 519/27, k.ú. Trníc, a to **uznesením č. 4.5.1 zo dňa 06.03.2024** v znení, cit.: „*SpR TUZVO v zmysle zákona č. 176 o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov všetkými hlasmi vydala súhlas na právny úkon odpredaja majetku TOZVO – pozemky LV č.80, k.ú. Trníc parc. č. 519/24 o výmere 512 m<sup>2</sup>, parc. č. 519/26 o výmere 49 m<sup>2</sup> a parc. č. 519/27 o výmere 772 m<sup>2</sup> v hodnote určenej znaleckým posudkom č.117/2023 na 4025,66 €, a to na základe obchodnej verejnej súťaže.*“ Výpis uznesenia zo zasadnutia Správnej rady Technickej univerzity vo Zvolene je Prílohou č.02 tejto Zmluvy.
4. Predávajúci **prehlasuje**, že predmetná Kúpna zmluva (*ďalej v texte aj „Zmluva“*) sa uzatvára ako výsledok **obchodnej verejnej súťaže** ..... číslo ....., zo dňa ....., zverejnenej dňa ..... na ..... (*ďalej v texte aj „obchodná verejná súťaž“*), vyhlásenej v zmysle ust. § 5 ods.1 zákona č. 176/2004 Z.z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií. Predávajúci prehlasuje, že kupujúci je úspešným účastníkom obchodnej verejnej súťaže. Podmienky obchodnej verejnej súťaže, žiadosť kupujúceho o účasť do obchodnej

verejnej súťaže, ako aj vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže tvoria Prílohu č.03 tejto Zmluvy.

5. Predávajúci **prehlasuje**, že Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Trnie, sídlo: 962 34 Trnie 59, na základe ponuky predávajúceho neprejavila záujem o nadobudnutie predmetu prevodu, t.j. **nevyužila svoje zmluvné predkupné právo**, a teda predávajúci je oprávnený previesť predmet prevodu na kupujúceho.

## Článok II. Predmet Zmluvy

1. Predávajúci touto Zmluvou zo svojho výlučného vlastníctva v celosti **predáva** a kupujúci do svojho výlučného vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu **kupuje nehnuteľnosti** (vrátane ich súčastí a príslušenstva) nachádzajúce sa v **k.ú. Trnie**, obci Trnie, okrese Zvolen, vedené Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor, evidované na **Liste vlastníctva č. 80**, a to:
  - a) **pozemok s parc. č. 519/24**, parcela registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 512 m<sup>2</sup>,
  - b) **pozemok s parc. č. 519/26**, parcela registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 49 m<sup>2</sup> a
  - c) **pozemok s parc. č. 519/27**, parcela registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 772 m<sup>2</sup>

*(ďalej v texte aj „predmet prevodu“).*
2. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti sa kupujúci stane výlučným vlastníkom predmetu prevodu.

## Článok III. Kúpna cena

1. Zmluvné strany **prehlasujú**, že na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže kupujúci zaplatí predávajúcemu za predmet prevodu **tri pozemky parc.č. 519/24, 519/26 a 519/27** v k.ú. Trnie. obci Trnie, okres Zvolen vedených Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor, evidovaných na Liste vlastníctva č. 80 (vrátane jeho súčastí a príslušenstva), kúpnu cenu vo výške **.....- EUR bez DPH** *(slovom: ..... eur) (ďalej v texte aj „kúpna cena“).*
2. Predávajúci **prehlasuje**, že prevod predmetu prevodu nie je v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, oslobodený od DPH. V kúpnej cene uvedenej v bode 1. tohto článku nie je zahrnutá DPH, pričom kupujúci je povinný zaplatiť predávajúcemu DPH vo výške ustanovenej príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany **prehlasujú**, že kúpna cena bola stanovená na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže, v ktorej bola najnižšia kúpna cena za predmet prevodu určená vo výške 4.030,00 € ako všeobecná hodnota predmetu kúpy, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 117/2023 zo dňa 21.07.2023, znalca: Znalex s.r.o., Hronská 1, 960 01 Zvolen, znalecká organizácia, odbor: .Stavebníctvo, Strojárstvo, Oprava cestná, odvetvie: Odhad

hodnoty nehnuteľností, Pozemné stavby, Odhad hodnoty strojových zariadení, Odhad hodnoty cestných vozidiel, technický stav cestných vozidiel, Nehody v cestnej doprave.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle ust. 5 ods.10 zákona č. 176/2004 Z.z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií, **kupujúci je povinný zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu v celom rozsahu, t.j. vo výške .....- EUR + 20 % DPH, t.j. celkovo sumu ..... EUR, v deň uzavretia tejto Zmluvy** a to tak, že v deň podpisu tejto Zmluvy obidvomi zmluvnými stranami, kupujúci uskutoční platobný príkaz na úhradu kúpnej ceny vo výške .....- EUR, a to v prospech bankového účtu predávajúceho uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy.
5. Pri podpise tejto Zmluvy je kupujúci povinný predložiť prevodný príkaz potvrdený príslušnou bankou, z ktorého vyplýva poukázanie celej sumy kúpnej ceny vo výške .....- EUR v prospech bankového účtu predávajúceho. V prípade, ak v cezhraničnom bezhotovostnom platobnom styku vznikne niektorej strane potreba platiť akékoľvek poplatky, každá zo zmluvných strán znáša poplatky, ktoré jej vzniknú sama.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci vystaví kupujúcemu aj **faktúru** na kúpnu cenu, ktorá však bude slúžiť výlučne pre daňové účely. Dátum splatnosti uvedený na príslušnej faktúre bude zodpovedať dohode uvedenej v tomto článku.
7. Kúpna cena sa považuje za zaplatenú **dňom pripísania** sumy vo výške kúpnej ceny na bankový účet predávajúceho.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak kúpna cena nebude pripísaná v prospech bankového účtu predávajúceho do 5 /piatich/ pracovných dní odo dňa podpisu Zmluvy, je predávajúci **oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť**. Dňom doručenia oznámenia o odstúpení od tejto Zmluvy kupujúcemu na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, sa táto Zmluva od začiatku zrušuje a účastníci sú si povinní vrátiť navzájom plnenia, ktoré podľa tejto Zmluvy dostali.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že ak kupujúci poruší povinnosť stanovenú v bode 4. tohto článku tejto Zmluvy (*t.j. neuhradí kúpnu cenu v celom rozsahu v deň jej splatnosti*), má predávajúci právo uplatniť si voči kupujúcemu nárok na zaplatenie (*t.j. požadovať od kupujúceho*) **zmluvnej pokuty vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania**, a to aj vtedy, ak kupujúci porušenie povinnosti nezavinil. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že predávajúci má popri nároku na zmluvnú pokutu podľa tohto bodu, právo požadovať od kupujúceho aj náhradu škody v celkovej výške vzniknutej škody.

#### Článok IV.

##### Stav predmetu prevodu a prehlásenia zmluvných strán

1. Kupujúci **prehlasuje**, že pred uzavretím tejto Zmluvy sa **riadne oboznámil** (okrem iného tiež osobnou obhliadkou predmetu prevodu), so stavom predmetu prevodu, nevymieňuje si voči predávajúcemu žiadne osobitné vlastnosti predmetu prevodu a v takomto stave predmet prevodu prijíma.
2. Predávajúci **prehlasuje** a kupujúci **berie na vedomie**, že predmet prevodu resp. jeho časť, je v čase podpisu tejto Zmluvy zaťažený **t'archami** v nasledovnom obsahu:

- a) *Vecné bremeno spočívajúce v predkupnom práve k nehn. parc.c.469/2,476/2,510/2,594/3 a E parc.č. 480,547,555,557,1020/1,1020/2,1173 pre Rímskokatolícku cirkev, farnosť Trnie V 2949/06 z 17.10.2006 - 61/06 podľa GP 23/18, G1 147/18 predkupné právo aj na pozemok registra C KN parcelné číslo 519/24 - 64/19 v zmysle GP G1-668/2020 predkupné právo aj na novovytvorenú parcelu registra C KN 519/26, 519/27, Z 1594/2021 - 31/21.*
- b) *Vecné bremeno v súlade s ust. § 11 ods. 1 a ods. 8 zákona c. 251/2012 Z.z. o energetike na nehnuteľnosti pozemky registra C KN parc.č. 519/27, E KN parc.č. 1173 k stavbe "Trnie - Kašova Lehôtka - rozšírenie NNK, SW: 13547" spočívajúce v práve umiestnenia a prevádzkovania elektroenergetického zariadenia vrátane jeho ochranného pásma v zmysle platn.ch právnych predpisov v rozsahu vymedzenom v geometrickom pláne č. 36746436-006/2023, číslo G1-204/2023, strpiet' prechod a prejazd vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom výkonu povolennej činnosti najmä kontroly zariadení, údržby, opravy, odborných prebliadok, odborn.ch skúšok, obnovy (rekonštrukcie) elektroenergetick.ch zariadení., pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú výmeru dotknutých pozemkov v prospech oprávneného Stredoslovenská. distribučná, a.s., IČO 36442151, Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, na základe návrhu na vykonanie zážnamu zo dňa 16.08.2023, doplneného dňa 20.10.2023, Z-1979/2023 - 76/23.*

3. Predávajúci **prehlasuje** a kupujúci **berie na vedomie**, že časť predmetu prevodu, a to pozemok C KN parc. č. 519/27 je **predmetom nájmu** založeného Zmluvou o nájme poľnohospodárskych pozemkov R – 3093/2024 zo dňa 10.4.2024, dátum zverejnenia zmluvy v CRZ: 10.4.2024, dátum účinnosti zmluvy: 11.4.2024 Zmluva o nájme poľnohospodárskych pozemkov R – 3093/2024 zo dňa 10.4.2024 je Prílohou č.04 tejto Zmluvy.

Na základe predmetnej Zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov R – 3093/2024 zo dňa 10.4.2024, predávajúci ako „prenajímateľ“ prenechal Roľníckemu družstvu, sídlo: Na Štepanici 354, 962 33 Budča, IČO: 36 038 539 ako „nájomcovi“ na dobu určitú do 10.4.2029, **pozemok C KN parc. č. 519/27**, aby nájomca predmet nájmu na dohodnutý účel užíval a nájomca sa zaviazal zaplatiť za to prenajímateľovi riadne a včas dohodnuté nájomné vo výške 1.640,17 EUR bez DPH/ročne.

4. Predávajúci **prehlasuje** a kupujúci **berie na vedomie**, že časť predmetu prevodu, a to pozemok C KN parc. č. 519/24 je **predmetom nájmu** založeného Zmluvou o prenájme pozemku R – 5865/2018/OIP zo dňa 02.07.2018, dátum zverejnenia zmluvy v CRZ: 06.07.2018, dátum účinnosti zmluvy: 07.07.2018. Zmluva o prenájme pozemku R – 5865/2018/OIP zo dňa 02.07.2018 je Prílohou č.05 tejto Zmluvy.

Na základe predmetnej Zmluvy o prenájme pozemku R – 5865/2018/OIP, predávajúci ako „prenajímateľ“ prenechal Obci Trnie, sídlo: 962 34 Trnie č.97, IČO: 00 320 331 ako „nájomcovi“ na dobu určitú do 31.05.2028, **pozemok C KN parc. č. 519/24**, aby nájomca predmet nájmu na dohodnutý účel užíval a nájomca sa zaviazal zaplatiť za to prenajímateľovi riadne a včas dohodnuté nájomné vo výške 51,20 EUR bez DPH/ročne.

5. Predávajúci **prehlasuje** a kupujúci **berie na vedomie**, že na časti predmetu prevodu, a to na časti pozemku C KN parc. č. 519/24 je umiestnená **betónová základová doska stavby** označenej ako „Telekomunikačný stožiar a prípojka NN vzdušná“. Výlučným vlastníkom predmetnej stavby je obchodná spoločnosť Detronics, s.r.o., sídlo: Buzulucká 3, 960 01 Zvolen, IČO: 45 318 565. Plocha betónovej základovej dosky je o výmere 2,65 m x 2,03 m x 2,03 m x 0,45 m vymedzenej v geometrickom pláne číslo 36635456-5/2020 zo dňa

14.02.2020 Meračskej kancelárie s.r.o., T.G. Masaryka 325/2, 960 01 Zvolen, IČO: 36 635456, autorizačne overenom Ing. Jánom Šrámkom dňa 14.02.2020. Geometrický plán číslo 36635456-5/2020 zo dňa 14.02.2020 je Prílohou č.06 tejto Zmluvy.

6. Predávajúci **prehlasuje** a kupujúci **berie na vedomie**, že vo vzťahu k časti predmetu prevodu, a to k časti pozemku C KN parc. č. 519/24, sa na Okresnom súde Zvolen pod sp. zn.: 7C/75/2023 vedie **súdne konanie**. V predmetnom súdnom konaní sa predávajúci ako „žalobca“ domáha voči obchodnej spoločnosti Detronics, s.r.o., sídlo: Buzulucká 3, 960 01 Zvolen, IČO: 45 318 565 ako „žalovanému“, odstránenia neoprávnenej stavby – časť betónovej základovej dosky stavby označenej ako „Vysielač internetového signálu – Telekomunikačný stožiar“, postavenej na nehnuteľnosti žalobcu nachádzajúcej sa v k.ú. Trnie, obci Trnie, okrese Zvolen, evidovanej na Okresnom úrade Zvolen, katastrálny odbor, zapísanej na LV č. 80, a to na pozemku parcely registra „C“, evidovanej na katastrálnej mape, parc. č. 519/24 o výmere 512 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v rozsahu plochy o výmere 2,65 m x 2,03 m x 2,04 m x 0,45 m vymedzenej v geometrickom pláne číslo 207/2008 zo dňa 24.09.2008 Meračskej kancelárie Ing. Jána Šrámka, Študentská 30, 960 01 Zvolen, IČO: 10 928 634, autorizačne overenom Ing. Jánom Šrámkom dňa 29.09.2008, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť rozsudku, do 30-tich dní od právoplatnosti rozsudku. Žaloba o odstránenie časti stavby zo dňa 30.11.2022 je Prílohou č.07 tejto Zmluvy.
7. Predávajúci **prehlasuje** a kupujúci **berie na vedomie**, že na časti predmetu prevodu, a to na časti pozemku C KN parc. č. 519/24 je umiestnená vodná stavba, ktorou sa zásobujú vodou obyvatelia miestnej časti Kašova Lehôtky.
8. Predávajúci **prehlasuje** a kupujúci **berie na vedomie**, že cez časť predmetu prevodu, a to cez pozemok C KN parc. č. 519/26 vedie elektrické a vodovodné vedenie.
9. Predávajúci **prehlasuje** a kupujúci **berie na vedomie**, že časť predmetu prevodu, a to pozemok C KN parc. č. 519/27 je využívaný ako miestna komunikácia.
10. S poukazom na vyššie uvedené skutočnosti kupujúci **berie na vedomie** a **súhlasí** s tým, že nadobudnutím vlastníckeho práva k predmetu prevodu:
  - a) v zmysle ust. § 680 ods.2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník **vstúpi** ako „prenajímateľ“ *ex lege* **do právneho vzťahu** založeného Zmluvou o nájme poľnohospodárskych pozemkov R – 3093/2024 zo dňa 10.4.2024, predmetom ktorej je nájom pozemku C KN parc. č. 519/27, t.j. *ex lege* vstúpi do všetkých práv a povinností prenajímateľa;
  - b) v zmysle ust. § 680 ods.2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník **vstúpi** ako „prenajímateľ“ *ex lege* **do právneho vzťahu** založeného Zmluvou o prenájme pozemku R – 5865/2018/OIP zo dňa 02.07.2018, predmetom ktorej je nájom pozemku C KN parc. č. 519/24, t.j. *ex lege* vstúpi do všetkých práv a povinností prenajímateľa;
  - c) v zmysle ust. § 80 zákona č. 160/2015 Z.z. Civilný sporový poriadok **vstúpi** na miesto žalobcu **do súdneho konania** vedeného na Okresnom súde Zvolen pod sp. zn.: 7C/75/2023, t.j. vstúpi do všetkých práv a povinností žalobcu.
11. Predávajúci **prehlasuje**, že je oprávnený s predmetom prevodu nakladať a predmet prevodu previesť na kupujúceho.

12. Predávajúci sa **zaväzuje**, že od podpísania tejto Zmluvy až do povolenia vkladu vlastníckeho práva k predmetu prevodu v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností najmä:
- nepredá, nedaruje a inak neprevedie ani nezat'azí predmet prevodu akoukoľvek t'archou;
  - bezplatne a bezodkladne poskytne kupujúcemu všetku dokumentáciu a všetky informácie, ktoré má k dispozícii v súvislosti s predmetom prevodu.
13. Kupujúci **prehlasuje**, že:
- nebol na jeho majetok podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, nebol vyhlásený konkurz a na jeho majetok sa nevedie taká exekúcia, alebo taký súdny výkon rozhodnutia, alebo iné také správne konanie, ktoré má povahu vymáhania peňažného plnenia, ktoré by znemožnilo plnenie záväzkov predávajúceho podľa tejto Zmluvy;
  - riadne sa oboznámil so skutkovým a právnym stavom predmetu prevodu a v takomto stave predmet prevodu prijíma;
  - nie sú známe žiadne skutočnosti spôsobilé ohroziť, s'ťažiť alebo zamedziť naplnenie účelu tejto Zmluvy.

#### **Článok V. Odovzdanie a prevzatie predmetu prevodu**

- Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci **odovzdá** kupujúcemu a kupujúci **prevezme** predmet prevodu do 7 /siedmich/ dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúceho k predmetu prevodu, t.j. do 7 /siedmich/ dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného Okresného úradu, katastrálneho odboru, ktorým sa povolí vklad vlastníckeho práva k predmetu prevodu podľa tejto Zmluvy v prospech kupujúceho.
- Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že **kupujúci znáša nebezpečenstvo škody, náhodnej skazy či náhodného zhoršenia predmetu prevodu dňom nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúceho k predmetu prevodu**, t.j. dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného Okresného úradu, katastrálneho odboru, ktorým sa povolí vklad vlastníckeho práva k predmetu prevodu podľa tejto Zmluvy v prospech kupujúceho.
- Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí predmetu prevodu sa vyhotoví písomný **Protokol**.

#### **Článok VI. Osobitné ustanovenia a účinnosť Zmluvy**

- Zmluvné strany sa **dohodli**, že návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetu prevodu do katastra nehnuteľností je oprávnený podať predávajúci alebo obidve zmluvné strany súčasne spoločne až po tom, čo bude kúpna cena za predmet prevodu **v celom rozsahu zaplatená predávajúcemu**.
- Zmluvné strany sa **dohodli**, že kupujúci zaplatí správny poplatok za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva podľa tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností a predávajúci zaplatí

poplatky spojené s úradným overením podpisov predávajúceho na dvoch vyhotoveniach tejto Zmluvy.

3. Zmluvné strany **žiadajú**, aby na jej základe, bol na príslušnom Okresnom úrade, katastrálny odbor, vykonaný vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade prerušenia katastrálneho konania **vo vzájomnej súčinnosti odstránia nedostatky vytýkané príslušným Okresným úradom, katastrálny odbor** a zaväzujú sa podľa tohto rozhodnutia podpísať dodatok k tejto Zmluve. V prípade, ak niektorá zo zmluvných strán súčinnosť neposkytne, druhá zmluvná strana môže od tejto Zmluvy odstúpiť a zmluvné strany sú povinné vrátiť si všetky plnenia, ktoré si navzájom poskytli.
5. Vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam podľa tejto Zmluvy vzniká, resp. vecno-právne účinky nastávajú **povolením vkladu vlastníckeho práva k predmetu prevodu do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho**.
6. Zmluva nadobúda **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
7. Zmluvné strany **berú na vedomie**, že podľa ust. § 5a ods.1 a 4 zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov sa v prípade tejto Zmluvy jedná o povinne zverejňovanú Zmluvu, ktorá sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
8. Zmluvné strany **berú na vedomie**, že zverejnenie Zmluvy v CRZ v súlade a v rozsahu podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, nie je porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením Zmluvy v CRZ v plnom rozsahu.

## Článok VII.

### Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany **prehlasujú**, že majú spôsobilosť k právnym úkonom, a svoju vôľu uzavrieť túto Zmluvu prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, žiaden z účastníkov tejto Zmluvy nekonal v tiesni, v omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky ich vzájomné vzťahy vyplývajúce z tejto Zmluvy sa riadia **právom Slovenskej republiky**.
3. Túto Zmluvu je možné meniť alebo zrušovať **len formou písomných dodatkov**, obojstranne odsúhlasených obidvomi zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany sú si navzájom povinné **bezodkladne oznamovať zmeny týkajúce sa ich osobných údajov** uvedených v záhlaví tejto Zmluvy. V prípade, ak takúto zmenu neoznámia, zodpovedajú za škodu týmto spôsobenú.
5. Ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je resp. sa neskôr stane neplatným, neúčinným, alebo nevymáhateľným, takéto ustanovenie sa bude považovať **za oddeliteľné** od zostávajúceho



obsahu Zmluvy a neovplyvní platnosť alebo účinnosť tejto Zmluvy ako celku. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú, že na základe vzájomnej dohody nahradia neplatné alebo neúčinné ustanovenie iným ustanovením, ktoré bude v súlade s účelom tejto Zmluvy a s vôľou strán vyjadrenou uzavretím tejto Zmluvy.

6. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každému účastníkovi Zmluvy patrí jeden rovnopis a dva rovnopisy sú určené pre katastrálne konanie.
7. V prípade, ak bude podľa tejto Zmluvy potrebné doručovať inej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Zmena miesta doručovania môže byť vykonaná len písomným oznámením doručeným druhej zmluvnej strane, na ktorom je osvedčený podpis zmluvnej strany, inak platí, že zmena adresy nenastala. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia nastávajú dňom vrátenia zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti týkajúce sa skončenia trvania tejto Zmluvy budú doručované len prostredníctvom pošty, osobne alebo prostredníctvom kuriéra.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že **osobné údaje** dotknutých osôb, ktoré si pri plnení predmetu tejto Zmluvy poskytli, poskytli v súlade s ustanoveniami Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Ohľadne tých údajov, na ktoré sa vyžaduje udelenie súhlasu s ich spracovaním zo strany dotknutej osoby platí, že dotknutá zmluvná strana je oprávnená svoj súhlas so spracovaním osobných údajov kedykoľvek odvolať.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy alebo súvisiacich so touto zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy, a vrátane sporov medzi zmluvnými stranami o určení, či tu právo alebo právny vzťah je alebo nie je, predložia na rozhodnutie v rozhodcovskom konaní stálemu rozhodcovskému súdu **CADRE- Centre for Arbitration and Dispute Resolution in Europe**, sídlo: Zelená 2, 811 01 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 45 744 980. Rozhodcovské konanie bude vedené podľa vnútorných predpisov rozhodcovského súdu, a to jedným rozhodcom ustanoveným podľa vnútorných predpisov Stáleho rozhodcovského súdu (vnútorné predpisy publikované na oficiálnej stránke [www.centre-adr-europe.com](http://www.centre-adr-europe.com)). Zmluvné strany sa rozhodnutiu vydanému stálym rozhodcovským súdom v rozhodcovskom konaní podriadia s tým, že takéto rozhodnutie bude pre zmluvné strany konečné a záväzné. Miestom rozhodcovského konania je Bratislava, Slovenska republika.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že **prílohy** uvedené v tejto Zmluve sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy už pri jej podpise a tvoria s ňou technickú jednotu.
11. Každý účastník tejto Zmluvy **prehlasuje**, že sa aktívne podieľal na tvorbe obsahu Zmluvy a jej súčastí a tento mohol pri uzavretí Zmluvy individuálne ovplyvniť.
12. Zmluvné strany **prehlasujú**, že si túto Zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a jednotlivým pojmom, riadne si vysvetlili význam jednotlivých pojmov a ustanovení Zmluvy, porozumeli im a na znak súhlasu s touto Zmluvou ju podpisujú.

**Predávajúci:**

**Kupujúci:**

Vo Zvolene dňa .....

Vo Zvolene dňa .....

.....  
**Technická univerzita vo Zvolene**

.....

**Príloha č. 3**

**Čestné vyhlásenie kupujúceho**

ku kúpnej zmluve týkajúcej sa odpredaja nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve predávajúceho Technická univerzita vo Zvolene, sídlo T. G. Masaryka č. 24, 960 01 Zvolen, IČO: 00 397 440, tri pozemky parc.č. 519/24, 519/26 a 519/27 v k.ú. Trnie. obci Trnie, okres Zvolen vedených Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor, evidovaných na Liste vlastníctva č. 80 („spolu ďalej len Predmet kúpy“)

Dolu podpísaný:

Meno, priezvisko:..... dátum nar. ....

ako kupujúci/

ako štatutárny orgán kupujúceho: .....

.....  
týmto **čestne vyhlasujem**, že nie som štatutárnym orgánom Technickej univerzity vo Zvolene (ďalej len „TU“), ani členom štatutárneho, riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu TU, nie som vedúcim zamestnancom TU, ani zamestnancom zodpovedným za nakladanie s majetkom TU, nie som ani blízkou osobou (t. j príbuzný v priamom rade, súrodenec, manžel, manželka) štatutárneho orgánu TU, ani blízkou osobou člena štatutárneho, riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu TU, ani blízkou osobou vedúceho zamestnanca TU, ani blízkou osobou zamestnanca zodpovedného za nakladanie s majetkom TU ako verejnoprávnej inštitúcie.

Uzatvorením kúpnej zmluvy s Technickou univerzitou vo Zvolene ako predávajúcim teda nebude porušené ust. § 14 ods. 1 a 2 zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií v znení neskorších predpisov.

V.....dňa.....

.....  
Meno, priezvisko, podpis

## Príloha č. 4

### Súhlas so spracovaním osobných údajov

#### Súhlas so súťažnými podmienkami obchodnej verejnej súťaže

Dotknutá osoba:

Meno, priezvisko, titul, bydlisko, dátum narodenia a rodné číslo fyzickej osoby (FO): a obchodné meno, miesto podnikania, IČO (FO - podnikateľ):.....  
(ďalej len dotknutá osoba)

Obchodné meno alebo názov, sídlo, IČO právnickej osoby (PO): PO zastúpená štatutárnym orgánom spoločnosti: meno, priezvisko, funkcia; v prípade udelenia plnomocenstva štatutárnym orgánom aj meno, priezvisko, bydlisko a dátum narodenia splnomocnenej osoby.....  
(ďalej len dotknutá osoba)

#### udeľuje súhlas

podľa zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Technickej univerzite vo Zvolene, T. G. Masaryka 24, 960 01 Zvolen, IČO: 00 397 440 (ďalej aj „TUZVO“) na spracovanie osobných údajov, ktoré jej boli poskytnuté pre účely účasti v obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľností vo vlastníctve TUZVO – tri pozemky parc.č. 519/24, 519/26 a 519/27 v k.ú. Trnove. obci Trnove, okres Zvolen vedených Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor, evidovaných na Liste vlastníctva č. 80 a to v rozsahu podľa súťažných podmienok pre zaradenie do súťaže.

Dotknutá osoba udeľuje svoj súhlas na dobu trvania obchodnej verejnej súťaže, a v prípade uzavretia kúpnej zmluvy po dobu platnosti zmluvy.

Súhlas so spravovaním osobných údajov možno odvolať iba v prípade preukázaného porušenia podmienok spracúvania osobných údajov, za ktorých bol súhlas udelený.

Dotknutá osoba potvrdzuje, že bola poučená o svojich právach pri spracovaní osobných údajov podľa zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a že poskytnuté údaje sú presné a pravdivé.

Zároveň týmto **vyhlasujem**, že v plnom rozsahu súhlasím so súťažnými podmienkami obchodnej verejnej súťaže týkajúcej sa predaja vyššie uvedených nehnuteľností.

V ..... dňa.....

.....  
podpis dotknutej osoby

Poznámka:

Za fyzickú osobu sa vyžaduje vlastnoručný podpis FO a za právnickú osobu podpis štatutárneho orgánu, ktorý je oprávnený konať v mene právnickej osoby. V prípade udelenia plnomocenstva

musí byť plnomocenstvo na zastupovanie predložené v origináli s úradne overeným podpisom štatutárneho orgánu ako splnomocniteľa a musí v ňom byť uvedené, že plnomocenstvo sa vzťahuje na zastupovanie v tejto obchodnej verejnej súťaži v plnom rozsahu.  
Tento súhlas so spracovaním osobných údajov je súčasťou súťažných podmienok.

## Súhlas so spracovaním osobných údajov

### Súhlas so súťažnými podmienkami obchodnej verejnej súťaže

Dotknutá osoba:

Meno, priezvisko, titul, bydlisko, dátum narodenia a rodné číslo fyzickej osoby (FO): a obchodné meno, miesto podnikania, IČO (FO - podnikateľ):.....

(ďalej len dotknutá osoba)

Obchodné meno alebo názov, sídlo, IČO právnickej osoby (PO): PO zastúpená štatutárnym orgánom spoločnosti: meno, priezvisko, funkcia; v prípade udelenia plnomocenstva štatutárnym orgánom aj meno, priezvisko, bydlisko a dátum narodenia splnomocnenej osoby.....

(ďalej len dotknutá osoba)

### udeľuje súhlas

podľa zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Technickej univerzity vo Zvolene, T. G. Masaryka 24, 960 01 Zvolen, IČO: 00 397 440 (ďalej aj „TUZVO“) na spracovanie osobných údajov, ktoré jej boli poskytnuté pre účely účasti v obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľností vo vlastníctve TUZVO — tri pozemky parc.č. 519/24, 519/26 a 519/27 v k.ú. Trn. obci Trn. okres Zvolen vedených Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor, evidovaných na Liste vlastníctva č. 80 a to v rozsahu podľa súťažných podmienok pre zaradenie do súťaže.

Dotknutá osoba udeľuje svoj súhlas na dobu trvania obchodnej verejnej súťaže, a v prípade uzavretia kúpnej zmluvy po dobu platnosti zmluvy.

Súhlas so spravovaním osobných údajov možno odvolať iba v prípade preukázaného porušenia podmienok spracúvania osobných údajov, za ktorých bol súhlas udelený.

Dotknutá osoba potvrdzuje, že bola poučená o svojich právach pri spracovaní osobných údajov podľa zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a že poskytnuté údaje sú presné a pravdivé.

Zároveň týmto vyhlasujem, že v plnom rozsahu súhlasím so súťažnými podmienkami obchodnej verejnej súťaže týkajúcej sa predaja vyššie uvedených nehnuteľností.

V ..... dňa.....

.....  
podpis dotknutej osoby

Poznámka:

Za fyzickú osobu sa vyžaduje vlastnoručný podpis FO a za právnickú osobu podpis štatutárneho orgánu, ktorý je oprávnený konať v mene právnickej osoby. V prípade udelenia plnomocenstva musí byť plnomocnenstvo na zastupovanie predložené v origináli s úradne overeným podpisom štatutárneho orgánu ako splnomocniteľa a musí v ňom byť uvedené, že plnomocnenstvo sa

vzťahuje na zastupovanie v tejto obchodnej verejnej súťaži v plnom rozsahu. Tento súhlas so spracovaním osobných údajov je súčasťou súťažných podmienok