



Obchodná verejná súťaž

vyhlásená podľa ust. § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Vyhlasovateľ:

Technická univerzita vo Zvolene
T. G. Masaryka 24
960 01 Zvolen
IČO: 00 397 440
Právna forma: verejná vysoká škola zriadená zákonom
Štatutárny orgán: Dr.h.c. prof. Ing. Rudolf Kropil, PhD., rektor

Navrhovatelia (súťažitelia): Fyzické a právnické osoby

Technická univerzita vo Zvolene (ďalej len „vyhlasovateľ“ alebo „TUZVO“) vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy (ďalej len „súťaž“) a vyzýva navrhovateľov na podanie návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľností vo vlastníctve TUZVO, ktoré sú predmetom tejto súťaže, a to za nasledovných podmienok:

A. Predmet súťaže

Predmetom súťaže je **predaj pozemku parcel. KN-E číslo 146** (ostatné plochy o výmere 4 945 m²) nachádzajúceho sa v k. ú. Hájniky, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaných v **katastri nehnuteľností** na liste vlastníctva č. 924.

Pozemok sa nachádza v zastavanom území mesta Sliač v k. ú. Hájniky v bezprostrednej blízkosti miestnej spevnenej komunikácie. Okolitú zástavbu tvoria - pekáreň, obytné budovy a rodinné domy. Lokalita sa zaraďuje do centrálnej časti mesta. V bezprostrednej blízkosti sa nachádzajú - Mestský úrad, reštaurácia, pohostinstvo, autobusová zastávka. Základná škola a železničná zastávka sa nachádzajú vo vzdialenosti cca 800 m.. V lokalite je možnosť napojenia na všetky inžinierske siete vrátane plynovodu.

Ťarchy:

Vecné bremeno v zmysle Zák.č. 66/2009 Z.z. spočívajúce v práve držby a užívania časti pozemku E KN parc.č. 146 v rozsahu podľa GP č. 043/2012 zo dňa 2.3.2012 vypracovaný Geodet spol. s r.o., Za Hronským mostom č. 3, Zvolen, na ktorom je postavená stavba (miestna komunikácia) v prospech Mesta Sliač, Letecká č.1, Sliač, IČO: 00320277, Z 723/12 zo dňa 12.3.2012 - 58/12.

Iné údaje:

Rozhodnutie OÚŽP vo Zvolene zo dňa 20.09.2010 č.j. A/2010/00569 - kód ochrany nehnuteľnosti 503 - ochranné pásmo vodnej stavby, k parcele registra E č.146 , R 854/10 - 265/10.

B. Podmienky obchodnej verejnej súťaže

1. Súťaž sa začína dňa **09. 12. 2020** uverejnením v dennej tlači (v jednom denníku s celoslovenskou pôsobnosťou podľa výberu vyhlasovateľa) a na webovom sídle Technickej univerzity vo Zvolene: <https://www.tuzvo.sk/sk/obchodne-verejne-sutaze>
2. Označenie navrhovateľa, ktoré navrhovateľ zapracuje do návrhu kúpnej zmluvy, musí byť nasledovné:
 - **U právnickej osoby a fyzickej osoby - podnikateľa:** obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania; právna forma právnickej osoby; identifikačné číslo; DIČ, IČ DPH; štatutárny orgán; bankové spojenie a číslo účtu – IBAN, z ktorého bude poukázaná kúpna cena; označenie registra, v ktorom je zapísaný a pod akým číslom;
 - **U fyzickej osoby - nepodnikateľa:** meno; priezvisko; titul; rodné priezvisko; dátum narodenia; rodné číslo; miesto trvalého pobytu; rodinný stav; štátna príslušnosť; označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, číslo účtu – IBAN.
3. Označenie vyhlasovateľa (predávajúceho) je uvedené v návrhu kúpnej zmluvy.
4. Hodnota predmetu kúpy bola ako všeobecná hodnota majetku podľa osobitného predpisu stanovená znaleckým posudkom č. 340/2019 zo dňa 11. 11. 2019, a to vo výške **75 400,00 Eur** (slovom: sedemdesiatpäťtisícštyristo eur). Znalecký posudok vyhotovil Ing. Vladislav Pražma, znalec z odboru stavebníctvo, ktorý listom zo dňa 16. 06. 2020 potvrdil, že hodnota predmetu kúpy sa nezmenila.
5. Navrhovatelia majú možnosť nahliadnuť do znaleckého posudku a dohodnúť si obhliadku nehnuteľností na základe telefonického dohovoru s Ing. Ľubomírom Ivanom, PhD. na tel. č. +421 905 710 489, a to minimálne jeden pracovný deň pred požadovaným termínom obhliadky.
6. Spôsob a lehota na predkladanie návrhov je na adresu: Technická univerzita vo Zvolene, T. G. Masaryka 24, 960 01 Zvolen, a to poštou alebo osobným odovzdaním v podateľni TUZVO do **11. 01. 2021 do 10.00 hod.** V podateľni TUZVO bude na obálke vyznačený dátum a hodina doručenia. V oboch prípadoch je pre dodržanie lehoty rozhodujúci dátum a hodina doručenia do podateľne TUZVO, a nie dátum odoslania poštou.
7. Na obálke so súťažným návrhom musí byť uvedené označenie: súťaž „**Pozemok – Hájniky – neotvárat’**“.
8. Obálka so súťažným návrhom musí obsahovať:
 - identifikačné údaje:
 - a) pri právnickej osobe:
 - obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, štatutárny orgán – meno a priezvisko a podpis (podpisy) osoby (osôb) oprávnenej konať v mene PO,
 - splnomocnenie, ak osobu oprávnenú konať v mene PO v tejto súťaži zastupuje niekto iný, pričom podpis splnomocnenca musí byť úradne osvedčený,
 - označenie registra, v ktorom je právnická osoba ako právny subjekt zaregistrovaná
 - b) pri fyzickej osobe:
 - nepodnikateľ: meno, priezvisko (aj rodné), stav, rodné číslo, adresa trvalého pobytu, štátna príslušnosť, podpis fyzickej osoby;
 - podnikateľ: obchodné meno, sídlo podnikania, IČO, DIČ, IČ DPH, podpis podnikateľa,
 - splnomocnenie, ak osobu oprávnenú konať v mene podnikateľa v tejto súťaži zastupuje niekto iný, pričom podpis splnomocnenca musí byť úradne osvedčený,
 - označenie registra, v ktorom je fyzická osoba ako právny subjekt zaregistrovaná,

- návrh kúpnej zmluvy (príloha č. 2), ktorý je súčasťou týchto súťažných podmienok, doplnený o chýbajúce údaje, podpísaný navrhovateľom (oprávnenou osobou za navrhovateľa), pričom obsah zmluvy, ktorá je súčasťou týchto súťažných podmienok, nesmie byť navrhovateľom pozmenený;
 - čestné vyhlásenie navrhovateľa ako kupujúceho (príloha č. 3) v zmysle § 14 zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií v znení neskorších predpisov, ktoré je súčasťou týchto súťažných podmienok, doplnené o chýbajúce údaje, podpísané navrhovateľom (oprávnenou osobou za navrhovateľa);
 - súhlas navrhovateľa so spracovaním osobných údajov podľa zák. č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorý je súčasťou týchto súťažných podmienok, doplnený o chýbajúce údaje a podpísaný navrhovateľom (oprávnenou osobou za navrhovateľa) a súhlas so súťažnými podmienkami obchodnej verejnej súťaže podpísaný navrhovateľom (oprávnenou osobou za navrhovateľa) (príloha č.4).
9. Výsledok verejnej obchodnej súťaže bude písomne oznámený všetkým navrhovateľom najneskôr **do 14 kalendárnych dní** od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov.
 10. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť, robiť úpravy v kúpnej zmluve, všetky predložené návrhy odmietnuť alebo súťaž zrušiť.
 11. Každý navrhovateľ môže predložiť len jeden návrh. Manželia podávajú návrh iba spoločne ako jeden návrh, pokiaľ nemajú súdom rozdelené bezpodielové spoluvlastníctvo manželov (BSM); uvádzajú obidvaja identifikačné údaje a návrh podpisujú obidvaja. Súťažný návrh môže navrhovateľ meniť, dopĺňať alebo odvolať len do uplynutia lehoty stanovenej na predkladanie návrhov. Po uplynutí tejto lehoty nemôže navrhovateľ súťažný návrh odvolať, ani ho zmeniť alebo doplniť, ibaže by išlo o opravu zrejmych chýb, ktoré vznikli nedopatrením pri vyhotovení návrhu a podmienky súťaže túto opravu nevylučujú.
 12. Súťažný návrh musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku.
 13. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.
 14. Do súťaže nemožno zahrnúť návrhy, ktoré boli predložené po termíne na predkladanie návrhov, ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam, ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá skutočnosti. Takéto návrhy komisia odmietne.
 15. V prípade, že navrhovateľ, ktorého návrh bude najvýhodnejší, po odoslaní oznámenia o prijatí návrhu nedodrží vyhlasovateľom stanovené lehoty a neposkytne súčinnosť potrebnú k uzatvoreniu zmluvy, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzavrieť kúpnu zmluvu s ďalším navrhovateľom, ktorého návrh zodpovedá podmienkam súťaže a je ďalší najvýhodnejší v poradí.

C. Kritériá vyhodnotenia súťaže

1. Kritériom pre určenie víťaza súťaže je **najvyššia ponúknutá cena**.
2. **Ponúknutá kúpna cena nesmie byť nižšia** ako primeraná cena, t. j. **75 400,00 EUR**, čo je všeobecná hodnota majetku určená podľa osobitného predpisu (vyhláška Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov) – časť B, bod 4 týchto súťažných podmienok.

3. V prípade, že dvaja alebo viacerí navrhovatelia predložia návrh **s rovnakou najvyššou ponúknutou cenou**, vyhlasovateľ týchto navrhovateľov vyzve na novú úpravu ceny jej zvýšením. Ak v dôsledku rovnakej ponúkutej ceny ani potom nebude možné určiť víťaza súťaže, o poradí návrhov rozhodne vyhlasovateľ na základe termínu doručenia pôvodného návrhu vyhlasovateľovi tak, že víťazom súťaže sa stáva ten navrhovateľ, ktorého pôvodný návrh s najvyššou ponúknutou cenou bol doručený ako prvý; vyhlasovateľ má tiež právo súťaž zrušiť.

Vo Zvolene, dňa 07. 12. 2020

Dr.h.c. prof. Ing. Rudolf Kropil, PhD.
rektor

Prílohy:

č. 1 Fotografická dokumentácia

č. 2 Návrh kúpnej zmluvy

č. 3 Čestné vyhlásenie kupujúceho

č. 4 Súhlas so spracovaním osobných údajov a so súťažnými podmienkami

FOTOGRAFICKÁ DOKUMENTÁCIA

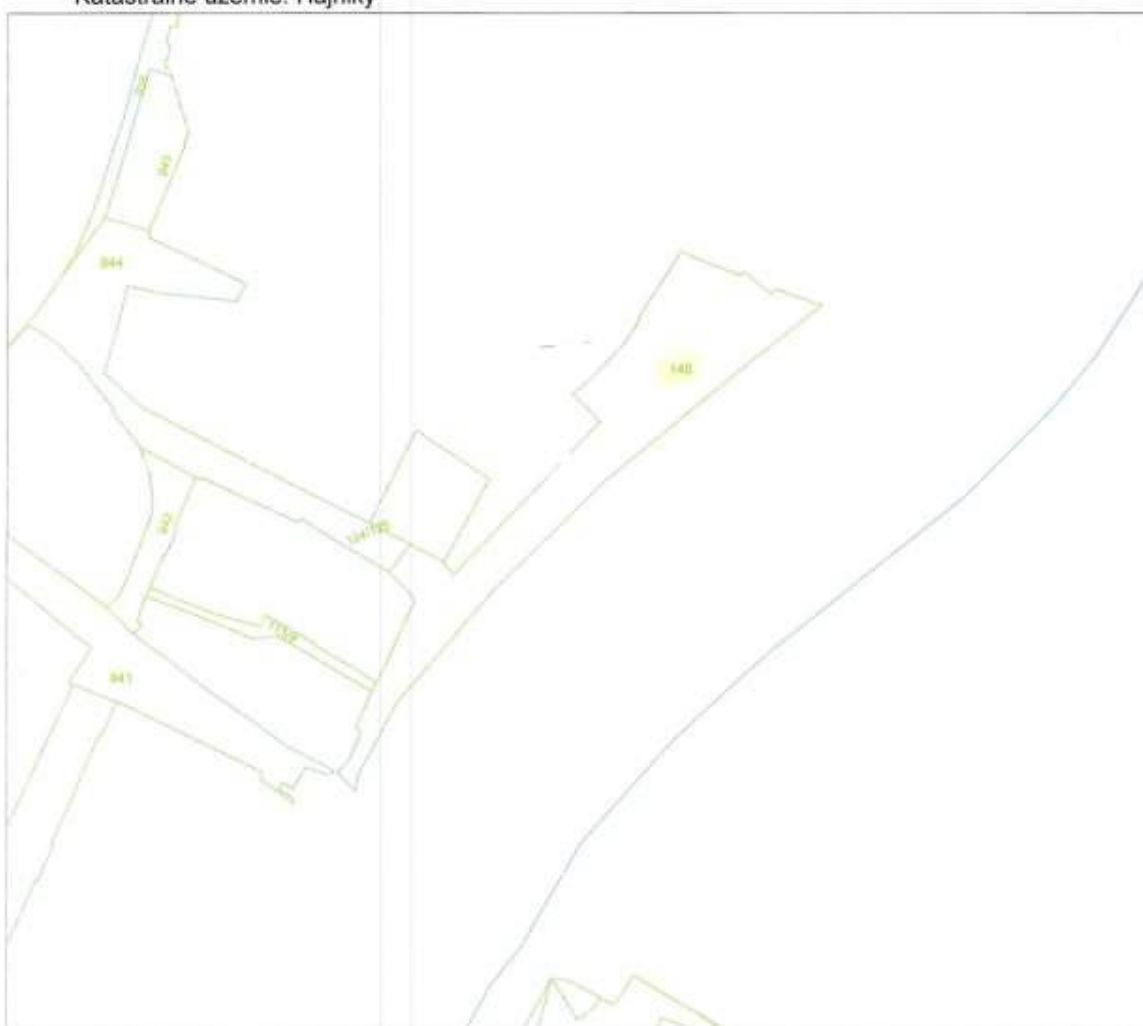
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

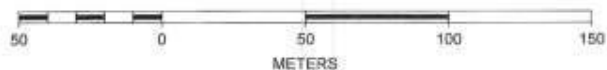
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Zvolen
Obec: SLIAČ
Katastrálne územie: Hájniky

11. marca 2019 12:39



SCALE 1 : 2 000

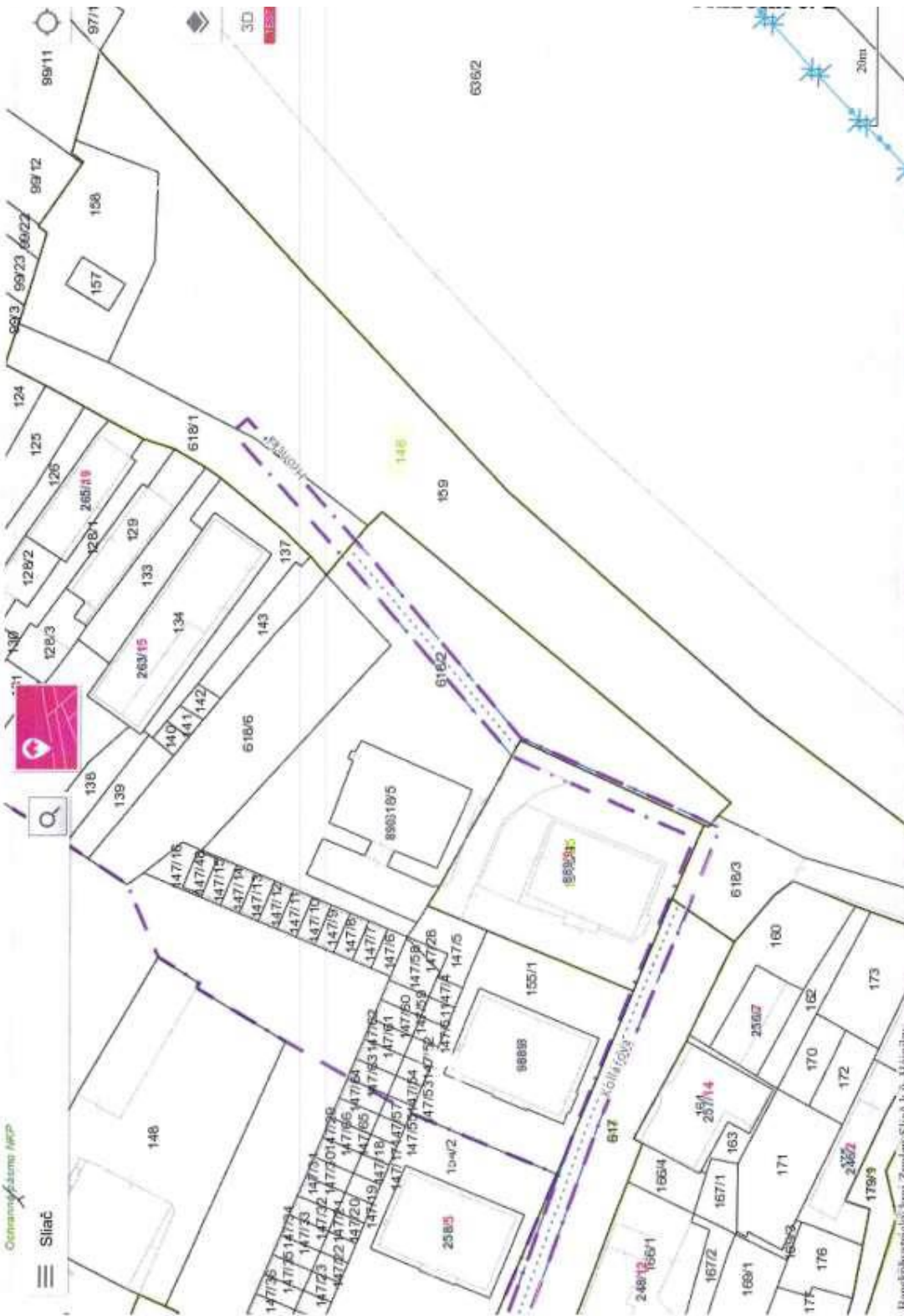


12. 3. 2019

Občinný časopis HEP

Silač

Kataster nehnuteľností | ZBGIS



Banskobystrický kraj Zveleň Slak k.ú. Hájniky
<https://zbgis.skgeodesy.sk/mkrbzgis/ek/kataster/?bm=zbgis&z=18&c=19.139973.48.616662#>



KÚPNA ZMLUVA

č.: R -/2020

uzavretá podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších zmien a doplnkov, zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci :

TECHNICKÁ UNIVERZITA VO ZVOLENE

Sídlo: Ul. T. G. Masaryka 24, 960 01 Zvolen

IČO: 00 397 440

DIČ: 2020474808

IČ DPH : SK 2020474808

Štatutárny orgán: Dr.h.c. prof. Ing. Rudolf Kropil, PhD., rektor

Osoba zodpovedná za plnenie zmluvy: Ing. Ľubomír Ivan, PhD., riaditeľ VŠLP

Právna forma: verejnoprávna inštitúcia zriadená zák. č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Bankové spojenie : Štátna pokladnica Bratislava

IBAN : SK39 8180 0000 0070 0027 6367

BIC: SPSRSKBA

ako predávajúci na strane jednej (ďalej len „Predávajúci“)

a

Kupujúci:

Meno a priezvisko / obchodné meno:.....

Dátum nar. / IČO:

Bytom / sídlo:

DIČ:

IČ DPH : platca..... / neplatca

Bankové spojenie:

IBAN:.....

BIC:.....

ako kupujúci na strane druhej (ďalej len „Kupujúci“)

a spolu s Predávajúcim ďalej len „Zmluvné strany“

Čl. I

Vyhlásenia Predávajúceho a Predmet kúpy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemku parc. KN-E číslo 146 - ostatné plochy o výmere 4945 m², nachádzajúceho sa v katastrálnom území Hájniky, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaného na Okresnom úrade Zvolen, Katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 924 (ďalej len „Predmet kúpy“).
2. Predávajúci vyhlasuje, že Predmet kúpy je jeho výlučným vlastníctvom a je oprávnený s ním zmluvne nakladať. Ďalej vyhlasuje, že na nehnuteľnosti tvoriacej Predmet kúpy neviazu žiadne dlhy, záložné práva, predkupné práva, okrem farchy, ktorá je zapísaná na LV č. 924; jedná sa o vecné bremeno spočívajúce v práve držby a užívania časti pozemku E KN parc. č. 146 v rozsahu podľa GP č. 043/2012 zo dňa 02.03.2012 vypracovaného Geodet spol. s r. o., Za Hronským mostom č. 3, Zvolen, na ktorom je postavená stavba (miestna komunikácia) v prospech Mesta

Sliač. V rámci iných údajov je na LV č. 924 zapísané Rozhodnutie OÚŽP vo Zvolene zo dňa 20.09.2010, kód ochrany nehnuteľnosti 503 - ochranné pásmo vodnej stavby, k parcele registra E č. 146.

3. Akademický senát Technickej univerzity vo Zvolene udelil predchádzajúci písomný súhlas k odpredaju nehnuteľnosti podľa tejto Zmluvy svojím uznesením z rokovania konaného dňa 18.06.2020.
4. Táto Zmluva sa uzatvára s Kupujúcim ako výsledok obchodnej verejnej súťaže, ktorá sa uskutočnila postupom podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5 ods. 1 zák. č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií v znení neskorších predpisov.

Čl. II Predmet Zmluvy

Touto Zmluvou Predávajúci predáva zo svojho výlučného vlastníctva Kupujúcemu nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. I ods. 1 tejto Zmluvy za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v čl. IV tejto Zmluvy a Kupujúci ju za túto kúpnu cenu kupuje od Predávajúceho do svojho výlučného vlastníctva.

Čl. III Stav Predmetu kúpy

1. Okrem skutočnosti uvedenej v čl. I. ods. 2 tejto Zmluvy Predávajúcemu nie sú známe také skutočnosti, ani vady a poškodenia Predmetu kúpy, na ktoré by mal Kupujúceho osobitne upozorniť.
2. Kupujúci vyhlasuje, že sa pred uzavretím tejto Zmluvy riadne oboznámil so stavom Predmetu kúpy, tento stav je mu dobre známy a Predmet kúpy v tomto stave nadobúda do svojho výlučného vlastníctva tak, ako je uvedené v tejto Zmluve.

Čl. IV Kúpna cena a spôsob jej zaplataenia

1. Všeobecná hodnota Predmetu kúpy ako majetku podľa osobitného predpisu predstavuje sumu **75 400,00 EUR** (slovom: sedemdesiatpäťtisíšťtyristo eur) vrátane DPH a bola zistená znaleckým posudkom č. 340/2019 zo dňa 11.11.2019, vyhotoveným Ing. Vladislavom Pražmom, znalcom z odboru Stavebníctvo, Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností. Cena podľa vyjadrenia znalca je k dátumu prevodu nezmenená.
2. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene Predmetu kúpy vo výške **EUR** vrátane DPH, slovom: eur, (ďalej len „**Kúpna cena**“). Za túto Kúpnu cenu Predávajúci Predmet kúpy predáva a Kupujúci ho za túto Kúpnu cenu kupuje.
3. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť Predávajúcemu dohodnutú Kúpnu cenu podľa ods. 2 tohto článku bezhotovostným prevodom na účet Predávajúceho vedený v Štátnej pokladnici Bratislava, IBAN : SK39 8180 0000 0070 0027 6367, BIC: SPSRSKBA, variabilný symbol: 190701, a to v deň uzavretia tejto Zmluvy; v tento deň musí byť už pripísaná na účet Predávajúceho.
4. Kúpna cena sa považuje za zaplatenú celkom okamihom pripísania dojednanej Kúpnej ceny v plnej výške v prospech účtu Predávajúceho.
5. Kupujúci vyhlasuje, že má dostatok finančných prostriedkov na zaplataenie Kúpnej ceny, nie je v konkurze, ani v reštrukturalizácii, ani v likvidácii, nie sú proti nemu vedené exekúcie.

Čl. V

Osobitné dojednania Zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe tejto Zmluvy podá Predávajúci, a to v lehote do 30 dní odo dňa uzavretia tejto Zmluvy, najskôr však po uhradení Kúpnej ceny Kupujúcim.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa tejto Zmluvy znáša Kupujúci a zaplatí ho spôsobom a v lehote stanovenej v písomnej výzve Predávajúceho za účelom včasného skompletizovania návrhu na vklad do KN.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto Zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia Okresného úradu Zvolen, Katastrálny odbor, o povolení alebo zamietnutí vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnostiam tvoriacim Predmet kúpy nadobudne Kupujúci až vkladom do katastra nehnuteľností a právne účinky vkladu do katastra nehnuteľností vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Zvolen, Katastrálny odbor, o jeho povolení. Ak Okresný úrad Zvolen, Katastrálny odbor rozhodne o zamietnutí vkladu, po právoplatnosti tohto rozhodnutia sú Zmluvné strany povinné vrátiť si navzájom všetko, čo na základe tejto Zmluvy od seba prijali. Tým nie sú dotknuté ustanovenia čl. VI tejto Zmluvy.
5. Predávajúci sa zaväzuje, že do právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Zvolen, Katastrálny odbor, o povolení vkladu podľa tejto Zmluvy neprevedie svoje vlastníctvo, ktoré tvorí Predmet kúpy na tretiu osobu, nijakým spôsobom nezaťaží Predmet kúpy právom tretej osoby, ani neprevedie práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy na tretiu osobu, a to pod následkom odstúpenia od tejto Zmluvy.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si navzájom súčinnosť potrebnú pre povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe tejto Zmluvy. Ak Okresný úrad Zvolen, Katastrálny odbor, po podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN vyzve Predávajúceho ako navrhovateľa vkladu na odstránenie vady návrhu, pričom na odstránenie tejto vady bude potrebné uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve, Zmluvné strany sa zaväzujú takýto dodatok uzatvoriť najneskôr v lehote určenej vo výzve Okresného úradu Zvolen, Katastrálny odbor, na odstránenie vady návrhu.

Čl. VI

Odstúpenie od zmluvy a zmluvná pokuta

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zo Zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak :
 - a) niektoré vyhlásenie druhej Zmluvnej strany učené v tejto Zmluve sa dodatočne ukáže nepravdivým.
 - b) v prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti vyplývajúcej z tejto Zmluvy druhou Zmluvnou stranou.
2. Predávajúci je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy aj v prípade, ak mu Kupujúci nezaplatí dohodnutú Kúpnu cenu v plnej výške alebo v lehote a spôsobom podľa dojednania v článku IV tejto Zmluvy.
3. V prípade odstúpenia od Zmluvy sú Zmluvné strany povinné navzájom si vrátiť všetko, čo podľa tejto Zmluvy nadobudli.

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa § 5a ods. 1 a ods. 4 zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov sa jedná o povinne zverejňovanú zmluvu, ktorá sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR (ďalej len „CRZ“).
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že zverejnenie Zmluvy v CRZ v súlade a v rozsahu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, nie je porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva. Zmluvné strany preto súhlasia, aby táto Zmluva

bola zverejnená v CRZ v plnom rozsahu, s výnimkou tých údajov, ktoré sa v zmysle príslušných právnych predpisov nezverejňujú.

3. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu poslednou zo zmluvných strán.
4. Účinnosť táto zmluva nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ v zmysle ust. § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení. Účinky prevodu vlastníckeho práva k Predmetu kúpy podľa tejto Zmluvy nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k Predmetu kúpy do katastra nehnuteľností.
5. Túto Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len vo forme dodatkov podpísaných obidvoma Zmluvnými stranami a vyhotovených v počte vyhotovení tejto Zmluvy.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že práva a povinnosti upravené ako aj neupravené v texte tejto Zmluvy, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
7. Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto Zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
8. Táto Zmluva sa vyhotovuje v ôsmich rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, pričom 4 rovnopisy preberá Predávajúci, 2 rovnopisy Kupujúci a 2 rovnopisy budú pripojené k návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podaný na Okresný úrad Zvolen, Katastrálny odbor.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluvná strana, ktorá sa rozhodla doručiť svoj písomný prejav vôle druhej Zmluvnej strane, je povinná odovzdať svoj písomný prejav vôle druhej Zmluvnej strane alebo zaslať svoj písomný prejav vôle na adresu sídla druhej Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Zmluvná strana doporučenú poštovou zásielku od druhej Zmluvnej strany z akéhokoľvek dôvodu neprevezme, považuje sa táto zásielka za doručenie uplynutím troch dní odo dňa jej odoslania na poslednú známu adresu sídla Zmluvnej strany, ktorej bola zásielka určená a odoslaná.
11. Kupujúci / jeho štatutárny zástupca/ svojím podpisom na tejto Zmluve zároveň vyhlasuje, že podľa Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady EÚ 2016/679 (GDPR) a príslušných ustanovení zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlasí so správou, spracovaním a uchovaním osobných údajov uvedených v tejto Zmluve Predávajúcim Technickou univerzitou vo Zvolene, a to za účelom spracovania osobných údajov pre účely súvisiace s týmto odpredajom po dobu platnosti tejto Zmluvy.
12. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto Zmluve Zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom túto Zmluvu podpísali.

Vo Zvolene dňa.....

V.....dňa.....

Predávajúci:
Technická univerzita vo Zvolene

Kupujúci:

.....
Dr.h.c. prof. Ing. Rudolf Kropil, PhD.
rektor

.....

Čestné vyhlásenie kupujúceho

ku kúpnej zmluve týkajúcej sa odpredaja nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve predávajúceho Technická univerzita vo Zvolene, sídlo T. G. Masaryka č. 24, 960 01 Zvolen, IČO: 00 397 440, **pozemku parcel. KN-E číslo 146** (ostatné plochy o výmere 4 945 m²) nachádzajúceho sa v k. ú. Hájniky, obec Sliach, okres Zvolen, evidovaných **v katastri nehnuteľností** na liste vlastníctva č. 924 („spolu ďalej len Predmet kúpy“)

Dolu podpísaný:

Meno, priezvisko:..... dátum nar.
ako kupujúci/
ako štatutárny orgán kupujúceho:

.....
týmto **čestne vyhlasujem**, že nie som štatutárnym orgánom Technickej univerzity vo Zvolene (ďalej len „TU“), ani členom štatutárneho, riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu TU, nie som vedúcim zamestnancom TU, ani zamestnancom zodpovedným za nakladanie s majetkom TU, nie som ani blízkou osobou (t. j príbuzný v priamom rade, súrodenec, manžel, manželka) štatutárneho orgánu TU, ani blízkou osobou člena štatutárneho, riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu TU, ani blízkou osobou vedúceho zamestnanca TU, ani blízkou osobou zamestnanca zodpovedného za nakladanie s majetkom TU ako verejnoprávnej inštitúcie.

Uzatvorením kúpnej zmluvy s Technickou univerzitou vo Zvolene ako predávajúcim teda nebude porušené ust. § 14 ods. 1 a 2 zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií v znení neskorších predpisov.

V.....dňa.....

.....
Meno, priezvisko, podpis

Súhlas so spracovaním osobných údajov

Súhlas so súťažnými podmienkami obchodnej verejnej súťaže

Dotknutá osoba:

Meno, priezvisko, titul, bydlisko, dátum narodenia a rodné číslo fyzickej osoby (FO):
a obchodné meno, miesto podnikania, IČO (FO - podnikateľ):.....
(*d'alej len dotknutá osoba*)

Obchodné meno alebo názov, sídlo, IČO právnickej osoby (PO):
PO zastúpená štatutárnym orgánom spoločnosti: meno, priezvisko, funkcia; v prípade
udelenia plnomocenstva štatutárnym orgánom aj meno, priezvisko, bydlisko a dátum
narodenia splnomocnenej osoby.....
(*d'alej len dotknutá osoba*)

udeluje súhlas

podľa zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Technickej univerzite vo Zvolene, T. G.
Masaryka 24, 960 01 Zvolen, IČO: 00 397 440 (ďalej aj „TUZVO“) na spracovanie osobných
údajov, ktoré jej boli poskytnuté pre účely účasti v obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší
návrh na uzavretie kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľností vo vlastníctve TUZVO - **pozemku
parcel. KN-E číslo 146** (ostatné plochy o výmere 4 945 m²) nachádzajúceho sa v k. ú.
Hájniky, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaných v **katastri nehnuteľností** na liste vlastníctva
č. 924 a to v rozsahu podľa súťažných podmienok pre zaradenie do súťaže.

Dotknutá osoba udeľuje svoj súhlas na dobu trvania obchodnej verejnej súťaže,
a v prípade uzavretia kúpnej zmluvy po dobu platnosti zmluvy.

Súhlas so spravovaním osobných údajov možno odvolať iba v prípade preukázaného
porušenia podmienok spracúvania osobných údajov, za ktorých bol súhlas udelený.

Dotknutá osoba potvrdzuje, že bola poučená o svojich právach pri spracovaní osobných
údajov podľa zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a že poskytnuté údaje sú presné a pravdivé.

Zároveň týmto **vyhlasujem**, že v plnom rozsahu súhlasím so súťažnými podmienkami
obchodnej verejnej súťaže týkajúcej sa predaja vyššie uvedených nehnuteľností.

V dňa.....

.....
podpis dotknutej osoby

Poznámka:

Za fyzickú osobu sa vyžaduje vlastnoručný podpis FO a za právnickú osobu podpis štatutárneho orgánu, ktorý
je oprávnený konať v mene právnickej osoby. V prípade udelenia plnomocenstva musí byť plnomocenstvo na
zastupovanie predložené v origináli s úradne overeným podpisom štatutárneho orgánu ako splnomocniteľa
a musí v ňom byť uvedené, že plnomocenstvo sa vzťahuje na zastupovanie v tejto obchodnej verejnej súťaži
v plnom rozsahu.

Tento súhlas so spracovaním osobných údajov je súčasťou súťažných podmienok.

Súhlas so spracovaním osobných údajov

Súhlas so súťažnými podmienkami obchodnej verejnej súťaže

Dotknutá osoba:

Meno, priezvisko, titul, bydlisko, dátum narodenia a rodné číslo fyzickej osoby (FO):
a obchodné meno, miesto podnikania, IČO (FO - podnikateľ):.....
(ďalej len dotknutá osoba)

Obchodné meno alebo názov, sídlo, IČO právnickej osoby (PO):
PO zastúpená štatutárnym orgánom spoločnosti: meno, priezvisko, funkcia; v prípade
udelenia plnomocenstva štatutárnym orgánom aj meno, priezvisko, bydlisko a dátum
narodenia splnomocnenej osoby.....
(ďalej len dotknutá osoba)

udeľuje súhlas

podľa zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Technickej univerzite vo Zvolene, T. G.
Masaryka 24, 960 01 Zvolen, IČO: 00 397 440 (ďalej aj „TUZVO“) na spracovanie osobných
údajov, ktoré jej boli poskytnuté pre účely účasti v obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší
návrh na uzavretie kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľností vo vlastníctve TUZVO - **pozemku
parcel. KN-E číslo 146** (ostatné plochy o výmere 4 945 m²) nachádzajúceho sa v k. ú.
Hájniky, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaných v **katastri nehnuteľností** na liste vlastníctva
č. 924 a to v rozsahu podľa súťažných podmienok pre zaradenie do súťaže.

Dotknutá osoba udeľuje svoj súhlas na dobu trvania obchodnej verejnej súťaže,
a v prípade uzavretia kúpnej zmluvy po dobu platnosti zmluvy.

Súhlas so spravovaním osobných údajov možno odvolať iba v prípade preukázaného
porušenia podmienok spracúvania osobných údajov, za ktorých bol súhlas udelený.

Dotknutá osoba potvrdzuje, že bola poučená o svojich právach pri spracovaní osobných
údajov podľa zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a že poskytnuté údaje sú presné a pravdivé.

Zároveň týmto **vyhlasujem**, že v plnom rozsahu súhlasím so súťažnými podmienkami
obchodnej verejnej súťaže týkajúcej sa predaja vyššie uvedených nehnuteľností.

V dňa.....

.....
podpis dotknutej osoby

Poznámka:

Za fyzickú osobu sa vyžaduje vlastnoručný podpis FO a za právnickú osobu podpis štatutárneho orgánu, ktorý
je oprávnený konať v mene právnickej osoby. V prípade udelenia plnomocenstva musí byť plnomocenstvo na
zastupovanie predložené v origináli s úradne overeným podpisom štatutárneho orgánu ako splnomocniteľa
a musí v ňom byť uvedené, že plnomocenstvo sa vzťahuje na zastupovanie v tejto obchodnej verejnej súťaži
v plnom rozsahu.

Tento súhlas so spracovaním osobných údajov je súčasťou súťažných podmienok.